

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 493

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1228 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Μεγάλο Τηγάνι τῆς Κοινότητας Ἐλαφονήσου, τοῦ Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 37, 38 καὶ 41 Ν. 998/79 «περὶ προστασίας δασῶν κ.τ.λ.».

γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας: 204809/761/24.2.1978 καὶ 173235/2090/3.7.1979.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 1561/26.6.1980 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμοδίου Δασαρχείου Μολάων σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως, καὶ

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς μὲ παράνομη ἐκχέρσωση ἀπὸ τὸ μῆνα Δεκέμβριο ἔτους 1979 μέχρι τὶς 22 Μαΐου 1980, ἀποφασίζουμε:

Α'. Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ ἐκχερσώθηκε δημόσια δασικὴ ἔκταση 8,448 στρέμματα. Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Μεγάλο Τηγάνι τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Ἐλαφονήσου Νομοῦ Λακωνίας καλυπτόταν ἀπὸ δασικὴ βλάστηση πρίνου, σχίνου, ἀσπαλάθου καὶ κέδρου καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς μὲ παράνομη ἐκχέρσωση ἀπὸ τὸ μῆνα Δεκέμβριο 1979 μέχρι τὶς 22 Μαΐου 1980.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:1000 τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α.Β.Γ.Δ.Α. καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Ἀγροτικὸς δρόμος πρὸς χωριὸ Ἐλαφόνησος καὶ ἐκεῖθεν 20 μέτρα θάλασσα.

Δυτικά: Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασικὴ ἔκταση, ἰσχύει τὸ ὑπ' ἀριθ. 23/9.9.1968 Πρωτ. Διοικητικῆς Ἀποβολῆς.

Νότια: Δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Β'. Προτείνουμε ἡ ἀναδάσωση τῆς περιοχῆς νὰ γίνει μὲ διευκόλυνση τῆς φυσικῆς ἀναγεννήσεως μετὰ ἀπὸ ἔκδοση Δασικῆς Ἀστυνομικῆς Διατάξεως ἀπὸ τὸ Δασαρχεῖο Μολάων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Ἰουλίου 1980

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΠΑΒΑΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[illegible] καταληφθείσης και εκχερσωθείσης δημοσίας δασικής εκτάσεως στη θέση [illegible] Ελαφονήσου Νομού Λακωνίας υπό Θεοδώρου Καψάλη.

Κλίμακα 1:1.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

[illegible]

Κλίμακα 1:20.000

Κάβος Καλογήρου

Ελαφόνησος

Ν. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Π.301511 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Τομπάζη, στὸ Δῆμο Καλλιθέας Ν. 'Αττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν.3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 7/12/29.4.80 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τὸν Ν.Δ. 1147/72 περὶ Δ/σεως Μείζονος Πρωτ/σης καὶ τὶς περὶ ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν.

2. Τὴν ἀπὸ 11.12.79 μὲ ἀρ. πρωτ. Π.322883 αἴτηση τοῦ Μιχαὴλ Κρίθαρη καὶ τὴν ἀρ. 67/1980 πράξη μὴ δυνατότητος τακτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν τοῦ Τμήματος 'Απαλλοτριώσεων Υ.Π.Δ.Π.

3. Τοὺς ἀκολούθους τίτλους ἰδιοκτησίας : 'Αριθ. 438/1924 πωλητήριο Συμ/φου Πειραιῶς Τ. Μπούμη, ἀρ. 26926/1925 πωλητήριο Σ/φου Πειραιῶς Κ. Παπαδοπούλου ἀρ. 5948/1920 πωλητήριο Σ/φου 'Αθηνῶν Π. Βελμάχου ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Τομπάζη στὴν Καλλιθέα ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ τῆς ἀρ. 67/1980 πράξεως τοῦ Τμ. 'Απαλλοτριώσεων, ἀποφασίζουμε :

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Τομπάζη πάροδος τῆς ὁδοῦ 'Ασκληπιοῦ, στὴν Καλλιθέα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς ἐδῶ κυρουμένης ἀρ. 67/1980 πράξεως τοῦ Τμήματος ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή, ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἀνακοίνωση τῆς δημοσιεύσεως, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 30 'Ιουλίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Πρ. Δ/τος Πειραιῶς
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα πού συνοδεύει την πράξη τακτοποιήσεως της ιδιωτικής εκπαιδευτ. του Δήμου Καλλιθέα

ΛΕΩΦΟΡΟΣ

Ο.Τ. 221

ΟΔΟΣ ΑΕΡΟΠΑΓΙΤΟΥ

Ο.Τ. 426

ΟΔΟΣ ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: Γ. ΜΑΝΤΖΟΥΡΙΔΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΜΑΝΙΣΤΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: Δ. ΓΑΒΡΙΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΤΣΙΜΙΔΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΧΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΕΝ. ΑΛΕΞΙΟΥ

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΤΟΜΠΑΖΗ «ΠΡΟ ΤΟΥ 1923»

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΖΟΛΑ

ΟΔΟΣ Α.



1980

δεύει τὴν μὲ ἀριθμὸ ... θεάξη μὴ δυνατότητος
της ὁδοῦ Τομβάζη — παρόδου τῆς ὁδοῦ Ἀσκληπιοῦ — στὴν περιοχὴ
Καλλίμανια 1: 200

ΘΗΣΕΩΣ

Ο.Τ.
370

ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ

Όροι δομήσεως
Δ/γμα ρυμ. 20-6-1959
Ν.Δ. 8/9-6-73 ... διά τα
Γ.Ο.Κ. ... 9-6-1973
Π = 10,0μ Π = 8,0μ
Β = 15,0μ Β = 12,0μ
Ε = 200,0μ2 Ε = 150,0μ2
Ο Σ: Συνεχές — Κ.Ε: 70%

Πειραιώς 6-6-1980
Ο Συντάξας
[signature]

ΤΑΙΕΧ

'Αριθ. 116984/οίκ. (3)

Περὶ διανοίξεως νέων ὁδῶν στὸν οἰκισμὸ Κασσανδρείας πλάτους 6 μ., στὸ Ν. Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Ν. Δ/τα 3620/56 καὶ 532/70.

β) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.», ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὴν ἀπόφαση Ε4360 τῆς 25.2/11.3.77 (ΦΕΚ 70 Δ') περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς Ε 27244/3.8.76 ἀποφάσεως «περὶ τῆς δημιουργίας νέων ὁδῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν τῶν στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 200, ποὺ σύνταξε ὁ Πολ. Μηχανικὸς Ἰωάννης Βασιλικός.

4. Τὴ γνωμοδότηση (θέμα 14) 24ης συνεδρίας 13.6. 1980 τοῦ Νομαρχιακοῦ συμβουλίου Δ.Ε. Νομοῦ Χαλ/κῆς, μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς διανοίξεως τοῦ δρόμου τοῦ ἀνωτέρω τοπογραφικοῦ διαγράμματος, ἀποφασίζουμε :

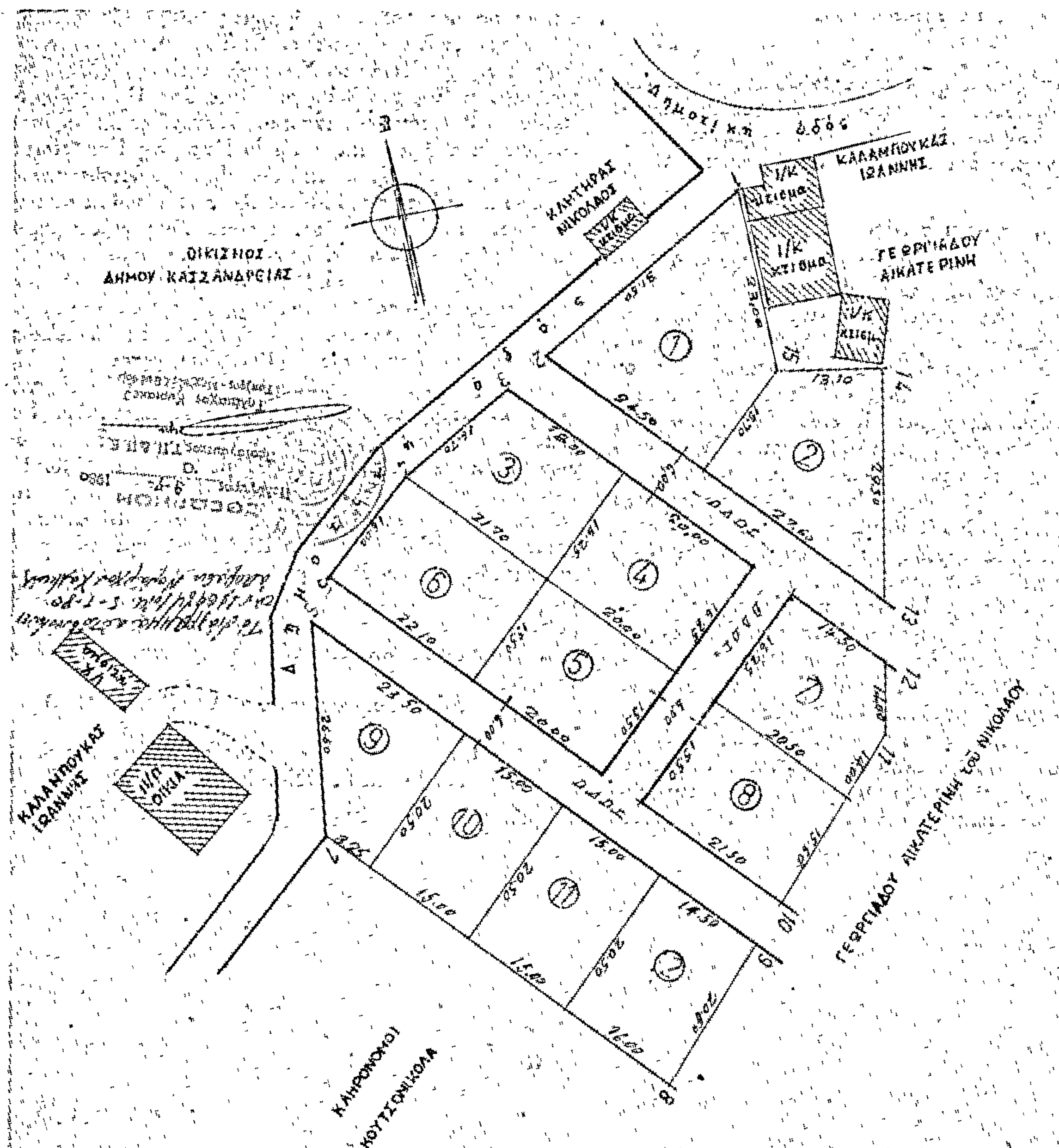
Ἐγκρίνουμε τὴ διάνοιξη νέων ὁδῶν στὸν οἰκισμὸ Κασσανδρείας, ὁ ὁποῖος προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923. Οἱ νέοι ὁδοὶ θὰ διαμορφωθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ σχέδιο ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ στὸ ὁποῖο καθορίζεται καὶ οἰκοδομικὴ γραμμή.

Οἱ ὅροι δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ποὺ ἔχουν πρόσωπο στὴν ὁδὸ αὐτὴ εἶναι οἱ ἴδιοι ποὺ ἰσχύουν καὶ γιὰ τὸν ὑπόλοιπο οἰκισμό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 5 Ἰουλίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ



Αριθμός οικοπέδ.	Εμβαδόν οικοπέδων
1	498.75
2	401.60
3	318.00
4	325.00
5	310.00
6	336.90
7	304.40
8	325.50
9	326.50
10	307.50
11	307.50
12	326.50
Συνολ.	

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΖΩΝΗ Β΄ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΟΦΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ συζ. ΧΡ. ΜΟΥΡΜΟΥΡΗ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1978
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ι. ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημίωσιν ρυμοτομηθέντος καὶ προσκυρωθέντος τμημάτων ἰδιοκτησίας κληρονόμων Διονυσίου Παπαδημητρίου κειμένης ἐν Κατερίνῃ καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σβορώνου καὶ Δημητρίου Γούναρη.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5.21/1.7.1979 πράξεως τακτοποιήσεως ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης, νομίμως κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 9961/1980 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πιερίας καὶ ὑπ' ἀριθ. 2176/1980 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, προσεκυρώθη εἰς τὸ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σβορώνου καὶ Δημητρίου Γούναρη ἀκίνητον τῶν καταθετῶν 1) Σταύρου Νικολάου Χαντόγλου, 2) Δωροθέας χήρας Ἰωάννου Χαντόγλου, 3) Κων/νου Ἰωάννου Χαντόγλου καὶ 4) Κυριακῆς συζύγου Νικολάου Γιαννούδη, τὸ γένος Ἰωάννου Χαντόγλου, κατοίκων Κατερίνης καὶ ἤδη διαμενόντων εἰς Θεσσαλονίκην (Ἑρμοῦ 54) τμῆμα ἐμβαδοῦ 3,40 μ2, φερομένων ὑπὸ στοιχεῖα 1, 2, 3, 1 καὶ ἐρυμοτομήθη τμῆμα ἐμβαδοῦ 16,90 μ2 ἐκ τῆς παρακειμένης ἰδιοκτησίας τῶν κληρονόμων Διονυσίου Παπαδημητρίου, ἤτοι : 1) Παρασκευῆς χήρας Διονυσίου Παπαδημητρίου, 2) Γεωργίου Διονυσίου Παπαδημητρίου, 3) Φωτεινῆς θυγατρὸς Διονυσίου Παπαδημητρίου συζύγου Ἠλία Παντελιάδου, καὶ 4) Μαρίας θυγατρὸς Διονυσίου Παπαδημητρίου, φερομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημιώσεως ἐν τῇ ρηθείσῃ ὡς ἄνω πράξει τακτοποιήσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 157/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τῶν ὡς ἄνω προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμημάτων οἰκοπέδου εἰς δραχμὰς 6.000 (ἓξ χιλιάδας) ἀνὰ μ2. Μετὰ ταῦτα οἱ ὡς ἄνω Σταῦρος Νικολάου Χαντόγλου, Δωροθέα χήρα Ἰωάννου Χαντόγλου, Κων/νος Ἰωάννου Χαντόγλου καὶ Κυριακὴ σύζυγος Νικολάου Γιαννούδη τὸ γένος Ἰωάννου Χαντόγλου, κάτοικοι Κατερίνης καὶ ἤδη Θεσσαλονίκης, κατέθηκαν παρὰ τῷ ἐν Κατερίνῃ Γραφείῳ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν ὁρισθεῖσαν διὰ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης προσωρινὴν διὰ τὰ ὡς ἄνω προσκυρούμενον καὶ ρυμοτομούμενον εἰς τὸ ὡς ἄνωἀκίνητον τμήματα οἰκοπέδου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12084/19.8.1980 Γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Κατερίνῃ Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ δραχμὰς ἑκατὸν εἴκοσι μιᾶς χιλιάδας καὶ ὀκτακοσίας (121.800), ἤτοι πρὸς δραχμὰς 6.000 × 3,40 μ2 καὶ 16,90 μ2 × 6.000 δρχ. ὑπὲρ τῶν ἀνωτέρω ἀναφερομένων κληρονόμων τοῦ Διονυσίου Γεωργίου Παπαδημητρίου, φερομένων ἐν τῇ ἄνω πράξει ὡς δικαιούχων τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως. Τὸ ὡς ἄνω Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης κατετέθη παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Κατερίνης Ζήσῃ Νικολάῳ Κωστίκῳ συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 16466/19.8.1980 πράξεώς του, ἀντίγραφα τῶν ὁποίων ἐπεδόθησαν εἰς τοὺς ὡς ἄνω φερομένους ὡς δικαιούχους. Πρὸς γνῶσιν τῶν δικαιούχων καὶ διὰ τὰς κατὰ τοὺς κειμένους Νόμους συνεπείας ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματός μας γίνεται ἡ παροῦσα εἰδοποίησις.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Αὐγούστου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τῶν Παρακαταθετῶν
ΣΥΛΒΕΣΤΡΟΣ ΚΕΣΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τρ. 31350/29.8.1980 τοῦ Α' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν)